



Fondazione Studi Universitari di Vicenza

Stradella San Nicola, 3 – 36100 Vicenza, VI

Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Vicenza al n.79

Iscritta al n°348153 del REA di Vicenza

Codice Fiscale: 95070400247 – Partita IVA: 03718830247

BILANCIO CONSUNTIVO 2022 ESTRATTO

Prospetto di bilancio consuntivo.....	pag. 3
Nota integrativa.....	pag. 7

	Euro 31.12.2021	Euro 31.12.2022
STATO PATRIMONIALE: ATTIVO		
A) Crediti v/soci Fondatori e Sostenitori per versamenti ancora dovuti	980.000	920.000
Totale Crediti verso soci Fondatori/Sosten. per vers. ancora dovuti (A)	980.000	920.000
B) Immobilizzazioni con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.374	898
7) Altre	284.395	563.847
Totale	285.769	564.745
II - Immobilizzazioni materiali		
2) Impianti e macchinari	50.254	104.659
3) Attrezzature industriali e commerciali	3.635	2.611
4) Altri beni	52.282	94.226
Totale	106.171	201.496
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni in:	0	0
d) altre imprese	0	0
2) Crediti (distinti per durata)	2.400	2.400
3) Altri titoli	0	0
Totale	2.400	2.400
Totale Immobilizzazioni (B)	394.340	768.641
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze:		
1) M/p, sussidiarie e di consumo	0	0
Totale	0	0
II - Crediti (distinti per durata):		
1) Verso clienti	24.400	12.200
4-bis) Crediti tributari	5.724	2.577
4-ter) Imposte anticipate	0	0
5) Verso altri	898.940	1.435.958
Totale	929.064	1.450.735
III - Attività finanziarie (che non costituiscono immobilizzazioni)		
Totale	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	2.761.431	2.438.663
3) Danaro e valori in cassa	304	444
Totale	2.761.735	2.439.107
Totale Attivo circolante (C)	3.690.799	3.889.842
D) Ratei e risconti:		
2) ratei e risconti attivi	509.282	347.121
Totale Ratei e risconti (D)	509.282	347.121
TOTALE ATTIVO	5.574.421	5.925.604

	Euro 31.12.2021	Euro 31.12.2022
STATO PATRIMONIALE: PASSIVO E P.N.		
A) Patrimonio netto:		
I - Fondo di dotazione da versamenti Fondatori	774.684	774.684
II - Riserva da avanzi di esercizi precedenti	1.494.260	1.564.553
VII - Altre riserve	768.252	876.720
VIII - Utili (Perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (Perdita) dell'esercizio	70.293	92.413
Totale Patrimonio netto (A)	3.107.489	3.308.370
B) Fondi per rischi ed oneri:		
2) Per imposte anche differite	0	
3) Altri	54.750	54.750
Totale Fondi per rischi ed oneri (B)	54.750	54.750
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	169.708	155.700
D) Debiti (distinti per scadenza):		
6) Acconti	0	0
7) Debiti verso fornitori	145.888	128.235
12) Debiti tributari	66.172	77.833
13) Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	24.857	17.874
14) Altri debiti	1.523.958	1.652.075
Totale Debiti (D)	1.760.875	1.876.017
E) Ratei e risconti passivi		
1) ratei passivi	38.536	38.308
2) risconti passivi	443.063	492.459
Totale Ratei e risconti passivi (E)	481.599	530.767
TOTALE PASSIVO	2.466.932	2.617.234
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	5.574.421	5.925.604

	Euro 31.12.2021	Euro 31.12.2022
CONTO ECONOMICO		
A) Valore della produzione:		
1) Ricavi da contributi	1.101.015	1.151.336
2) Variazione delle rimanenze		
5) Altri ricavi e proventi		
b) Altri	287.657	689.046
Totale	287.657	689.046
Totale valore della produzione (A)	1.388.672	1.840.382
B) Costi della produzione:		
6) Materie prime, suss.,cons., merci (costi corsi, progetti, pro.eventi)	4.204	16.344
7) Per servizi	668.468	1.086.997
8) Per godimento di beni di terzi	31.999	35.243
9) Per il personale		
a) Retribuzioni	373.469	346.551
b) Contributi previdenziali ed assicurativi	126.844	111.723
c) Trattamento di fine rapporto	33.372	39.333
e) Altri costi	2.558	2.617
Totale	536.243	500.224
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento immobilizzazioni immateriali	23.359	22.371
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	67.014	87.303
c) Svalutazione delle immobilizzazioni	0	0
d) Svalutazione crediti	0	0
Totale	90.373	109.674
13) Accantonamento per rischi e oneri	0	0
14) Oneri diversi di gestione	5.542	31.373
Totale costi della produzione (B)	1.336.829	1.779.855
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PROD. (A-B)	51.843	60.527
C) Proventi e oneri finanziari:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Altri proventi:	0	0
Totale	0	0
17) Interessi ed altri oneri finanziari:		
d) Interessi attivi	44.004	56.974
e) Interessi passivi e oneri finanziari	8.943	10.842
Totale	35.061	46.132
17-bis) Utili e perdite su cambi:		
a) Utili su cambi	0	0
b) Perdite su cambi	0	0
Totale	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (C)	35.061	46.132

	Euro 31.12.2021	Euro 31.12.2022
E) Proventi ed oneri straordinari:		
20) Proventi		
c) Altri	0	0
21) Oneri		
c) Altri	0	0
Totale proventi ed oneri straordinari (E)	<u>0</u>	<u>0</u>
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B±C±E)	<u>86.904</u>	<u>106.659</u>
22) Imposte sul reddito:		
a) Correnti	16.611	14.246
b) Differite	0	0
c) Anticipate	0	0
Totale	<u>16.611</u>	<u>14.246</u>
23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	<u>70.293</u>	<u>92.413</u>

Vicenza, 15/05/2023

Il Presidente
Dott. Adamo Dalla Fontana



FONDAZIONE STUDI UNIVERSITARI DI VICENZA – FSU VICENZA

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO IL 31 DICEMBRE 2022

1) STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio d'esercizio è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa ed è stato redatto applicando le norme del Codice Civile, tenendo altresì conto dei principi contabili.

Il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

2) CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è eseguita secondo prudenza e nel rispetto del principio della competenza temporale, tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo, nonché del principio della prevalenza della sostanza sulla forma.

I più significativi criteri di valutazione adottati sono di seguito riepilogati.

CREDITO VERSO SOCI FONDATORI E SOSTENITORI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

Riguardano le annualità residue di contributo dovute dai Soci Fondatori e Sostenitori e sono valutate al valore nominale.

IMMOBILIZZAZIONI: IMMATERIALI E MATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo d'acquisto comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione ed esposte al netto degli ammortamenti stanziati annualmente e imputati direttamente alle singole voci.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo d'acquisto, rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento. Non sono mai state effettuate rivalutazioni.

Le quote di ammortamento imputate a conto economico sono calcolate sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

CREDITI E DEBITI

I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

I debiti sono iscritti al valore nominale.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Sono iscritte al loro valore nominale.

RATEI E RISCOINTI

Sono iscritti sulla base del principio di competenza temporale.

FONDO DI DOTAZIONE

È costituito dalle somme versate dai Soci Fondatori al momento della costituzione della Fondazione Studi Universitari e valutato al valore nominale.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO DIPENDENTE

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate dai dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati e/o delle somme versate ai fondi specifici prescelti dai dipendenti.

FONDI PER RISCHI E ONERI

I fondi per rischi e oneri sono costituiti da accantonamenti a fronte di passività future di natura determinata e di esistenza certa o probabile, delle quali alla chiusura dell'esercizio non è determinato l'ammontare o la data di sopravvenienza.

RICONOSCIMENTO DEI COSTI E DEI RICAVI

I costi e i ricavi derivanti dall'attività operativa vengono imputati secondo i principi della prudenza e della competenza temporale, con rilevazione dei relativi ratei e risconti.

IMPOSTE SUL REDDITO

Sono calcolate applicando le vigenti aliquote d'imposta e sono iscritte per competenza in base al reddito fiscalmente imponibile.

ALTRE INFORMAZIONI

Lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono espressi in Euro.

**SOMME CONTRIBUTI E FINANZIAMENTI PUBBLICI RISCOSSI
DALLA FONDAZIONE STUDI UNIVERSITARI DI VICENZA
NEL PERIODO DAL 1 GENNAIO 2022 AL 31 DICEMBRE 2022
AI SENSI DELLA LEGGE 124/2017**

La Fondazione Studi Universitari di Vicenza, che non persegue scopi di lucro, intrattiene rapporti economici con le pubbliche amministrazioni. In quanto tale, ha l'obbligo (cfr. Legge 124/2017, "Legge annuale per il mercato e la concorrenza") di pubblicare ogni anno, nel proprio sito, le informazioni relative a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere, ricevuti dalle medesime pubbliche amministrazioni nell'anno precedente. La seguente tabella viene espressa utilizzando il "criterio di cassa".

Ente erogante	Importo incassato	Data incasso	Causale
Comune di Vicenza	75.000,00	12/01/2022	Contributo Socio Fondatore come da convenzione triennale anni 2021-2022-2023
Provincia di Vicenza	65.000,00	13/01/2022	Contributo Socio Fondatore come da convenzione triennale anni 2021-2022-2023
Università degli Studi di Verona	124.378,91	20/01/2022	Rimborsi come da convenzione
CCIAA di Vicenza	75.000,00	31/01/2022	Contributo Socio Fondatore come da convenzione triennale anni 2021-2022-2023
CCIAA di Vicenza	75.000,00	20/04/2022	Contributo Socio Fondatore come da convenzione triennale anni 2021-2022-2023
Comune di Vicenza	75.000,00	02/05/2022	Contributo Socio Fondatore come da convenzione triennale anni 2021-2022-2023
CCIAA di Vicenza	225.000,00	15/06/2022	Contributo Socio Fondatore come da convenzione triennale anni 2021-2022-2023
Fondazione Cariverona	68.814,58	16/06/2022	Progetto di ricerca denominato in breve "Innower"
Comune di Vicenza	225.000,00	30/06/2022	Contributo Socio Fondatore come da convenzione triennale anni 2021-2022-2023
Università degli Studi di Verona	135.530,34	10/08/2022	Rimborsi come da convenzione
Università degli Studi di Verona	27.299,28	10/10/2022	Rimborsi come da convenzione
Provincia di Vicenza	195.000,00	13/10/2022	Contributo Socio Fondatore come da convenzione triennale anni 2021-2022-2023
Università degli Studi di Verona	26.169,00	31/10/2022	Rimborsi come da convenzione

NOTE E COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DELLO
STATO PATRIMONIALE

1) CREDITI VERSO SOCI FONDATORI E SOSTENITORI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

[STATO PATRIMONIALE – ATTIVO – SEZIONE A]

I crediti dei contributi dei Soci Fondatori fino a tutto il 2022 sono così determinati, come da convenzione triennale a valere per gli anni 2021-2022-2023 sottoscritta tra la Fondazione e i Soci stessi:

- € 300.000,00 di cui da incassare € 225.000,00 Comune di Vicenza;
- € 260.000,00 di cui da incassare € 260.000,00 Provincia di Vicenza;
- € 300.000,00 di cui da incassare € 225.000,00 Camera di Commercio I.A.A. di Vicenza.

Di seguito si riporta la tabella esplicativa che annovera altresì i crediti vantati verso i Soci Sostenitori:

Enti	Crediti verso Soci al 31/12/2021	Crediti verso Soci al 31/12/2022	Al 31/03/2023
Comune di Vicenza	300.000	225.000	
Provincia di Vicenza	260.000	260.000	Riscosso € 65.000
C.C.I.A.A. di Vicenza	300.000	225.000	
Confindustria Vicenza	120.000	120.000	Riscosso € 120.000
Regione Veneto	0	40.000	Riscosso € 40.000
Viacqua SPA	0	50.000	Riscosso € 50.000
Totali	980.000	920.000	

I crediti verso i Soci Fondatori al 31/12/2022 corrispondono al valore dei $\frac{3}{4}$ del contributo annuale che secondo convenzione verrà versato a seguito di presentazione del presente bilancio consuntivo. Inoltre, i crediti verso il Socio Provincia di Vicenza annoverano anche la quota ordinaria ($\frac{1}{4}$) relativa all'esercizio 2022 incassata nel corso del mese di gennaio 2023.

2) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

[STATO PATRIMONIALE – ATTIVO – SEZIONE B – I]

Il prospetto che segue indica la composizione del saldo, nonché le movimentazioni intervenute:

Beni	Costo storico al 31/12/2022	F.do amm.to al 31/12/2022	Variazioni 2022	Ammortamento 2022	Valore netto al 31/12/2022
Software	52.724	51.826	+ 1.347	1.823	898
Manutenzioni su beni di terzi da ammortizzare	4.679	1.872	0	468	2.807
Manutenzioni su beni di terzi da ammortizzare – lavori extra-capitolato	301.200	40.160	0	20.080	261.040
Manutenzioni su beni di terzi da ammortizzare – lavori sede San Biagio	300.000	0	+ 300.000	0	300.000
Totali	658.603	93.858	+ 301.347	22.371	564.745

Le “manutenzioni su beni di terzi da ammortizzare” riguardano le spese pluriennali capitalizzate sostenute sull’immobile di Viale Margherita.

Le “manutenzioni su beni di terzi – lavori extra-capitolato” riguardano le spese pluriennali capitalizzate e sostenute in relazione agli interventi supplementari sui nuovi stralci della sede di Viale Margherita, commissionati su indicazione dell’Università di Padova, dalla FSU alla Provincia di Vicenza per migliorare la connettività della nuova sede: interventi supplementari rispetto a quanto previsto dal capitolato iniziale quali la capacità di interconnessione dell’edificio sia all’interno che verso l’esterno, la preparazione degli ambienti all’implementazione di sistemi multimediali di ultimissima generazione, l’utilizzo appieno delle potenzialità didattiche attuali e future del nuovo complesso.

Si è ritenuto opportuno ammortizzare il costo di suddetti interventi in 15 anni, ovvero la durata della convenzione per la gestione degli spazi sottoscritta con l’Università di Padova. Parimenti, il ricavo generato dal contributo a copertura dei costi viene imputato a bilancio con la medesima tempistica.

Le “manutenzioni su beni di terzi – lavori sede San Biagio” riguardano l’impegno sottoscritto per le spese pluriennali che verranno capitalizzate e sostenute in relazione agli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione funzionale di palazzo ex-ACI in piazza San Biagio n. 1 a Vicenza. La Fondazione Studi Universitari di Vicenza si è impegnata a sostenere i costi degli interventi, progettati e realizzati dal Comune di Vicenza per € 300.000,00, che verranno versati al Comune di Vicenza. Il sostenimento dei costi di natura pluriennale sarà ammortizzato, a partire dalla messa a disposizione degli spazi a FSU, con una tempistica di 5 anni pari alla durata della convenzione.

3) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E FINANZIARIE

[STATO PATRIMONIALE – ATTIVO – SEZIONE B – II]

Il prospetto che segue indica la composizione dei valori storici e la corrispondente modalità di formazione dei fondi.

Beni	CATEGORIE BENI			FONDI AMMORTAMENTO				CESPITI
	Costo storico al 31/12/2021	Variazione 2022	Valore al 31/12/2022	F.do al 31/12/2021	Ammortamento 2022	Rettifica 2022	Fondo al 31/12/2022	Valore netto 31/12/2022
Impianti e macchinari	1.941.832	+97.086	2.038.918	1.891.577	42.682		1.934.259	104.659
Attrezzatura industriale e commerciale	29.839	0	29.839	26.204	1.024		27.228	2.611
Mobili d'ufficio	382.928	+47.118	430.046	365.074	9.111		374.185	55.861
Macchine d'ufficio	367.898	+25.365	393.263	333.470	21.574	-146	354.898	38.365
Beni inf. Euro 516,46	30.635	+12.910	43.545	30.635	12.910		43.545	0
Totale	2.753.132	+182.479	2.935.611	2.646.960	+87.303*	-146	2.734.115	201.496
Depositi cauzionali fornitori	2.400	0	2.400					
Totale netto	2.755.532	+182.479	2.938.011					

* € 87.301 arrotondato € +2

Gli ammortamenti sono calcolati sulla base di aliquote ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo.

L'incremento di € 182.479 è principalmente dovuto a:

- acquisto di macchinari specifici inerenti l'allestimento dei laboratori presso Elovator per € 55.494 e il progetto Polo Design per € 41.592;
- acquisto di mobili d'ufficio relativi al progetto Polo Design per € 47.118;
- acquisto di macchine d'ufficio inerenti il progetto Polo Design per € 21.363 e per la sede di Viale Margherita per € 4.148;
- acquisto di beni di importo unitario inferiore a € 516,46 per il progetto Polo Design per € 12.356 e per le attività ordinarie della Fondazione per € 554.

4) CREDITI VERSO CLIENTI

[STATO PATRIMONIALE – ATTIVO – SEZIONE C – II – I]

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2022	Variazioni	Con scadenza oltre ai 12 mesi
Crediti verso clienti	24.400	12.200	-12.200	0
Fatture da emettere	0		0	0
Totale crediti	24.400	12.200	-12.200	0

I crediti verso clienti sono diminuiti di € 12.200 e riguardano l'attività commerciale della Fondazione: in particolare i contributi per le sponsorizzazioni.

5) CREDITI TRIBUTARI

[STATO PATRIMONIALE – ATTIVO – SEZIONE C – II – 2]

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Credito IVA	0	0	0
Credito IRAP	2.626	2.233	-393
Credito IRES	2.893	111	-2.782
Credito INAIL	205	233	+28
Totali	5.724	2.577	-3.147

6) CREDITI VERSO ALTRI

[STATO PATRIMONIALE – ATTIVO – SEZIONE C – II – 5]

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
	0		
Credito v/Cariverona per progetti	68.815	0	-68.815
Credito v/Cariverona per Polo Design - IUAV	200.000	200.000	0
Credito v/Cariverona per Progetto DIAR	0	250.000	+250.000
Credito v/Università di Verona per rimborso utenze VM I stralcio	177.709	89.916	-87.793
Credito v/Università di Verona per rimborso vigilanza VM I stralcio	12.307	0	-12.307
Credito v/Università di Verona per rimborso pulizie VM I stralcio	0	12.606	+12.606
Credito v/Università di Padova per rimborso utenze VM II-III stralcio	85.887	426.736	+340.849
Credito v/Università di Padova per rimborso pulizie VM II-III stralcio	15.224	60.681	+45.457
Credito v/Università di Padova per rimborso manutenzioni VM II-III stralcio	0	50.883	+50.883
Credito v/Università di Padova per rimborso lavori extra-capitolato VM II-III stralcio	301.200	301.200	0
Altri crediti	37.798*	43.935	+6.137
Totale	898.940	1.435.958*	537.018*

* € 37.797 arrotondato € +1

* € 1.435.957 arrotondato € +1

* € 537.017 arrotondato € +1

Credito v/Cariverona per progetti: riguarda il Progetto Innopower dal titolo "Sviluppo di sistemi

elettronici di potenza innovativi per fonti rinnovabili di energia”, iniziato il 09/04/2018 e terminato il 30/10/2021. Il credito è stato totalmente incassato in data 16/06/2022.

Credito v/Cariverona per Polo Design - IUAV: nel corso dell’esercizio 2021 la Fondazione ha ottenuto un contributo da parte della Fondazione Cariverona utile all’allestimento degli spazi destinati al corso di laurea in Design erogato da IUAV a partire dall’Anno Accademico 2022/2023. La Fondazione ha provveduto ad inviare una prima richiesta di rimborso per € 141.531,85 incassata in data 23/02/2023.

Credito v/Cariverona per Progetto DIAR: nel corso dell’esercizio 2022 la Fondazione ha ottenuto un contributo da parte della Fondazione Cariverona utile alla creazione di un Centro di Competenza con un Laboratorio di realtà virtuale e di un Front Desk che funga come una sorta di Ufficio per il Territorio e che si avvalga della collaborazione e delle informazioni della Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato. Inoltre, è obiettivo primario del progetto l’attivazione dei Quality Stage e Club di Aziende, di Gruppi di Studio e di collaborazioni di ricerca.

Credito v/Università di Verona per rimborso utenze di Viale Margherita I stralcio: riguarda il rimborso delle spese relative alle utenze (riscaldamento, energia elettrica, acqua) per le mensilità da luglio a dicembre 2022, come da convenzione sottoscritta con il Vicenza Univ Hub (VUH) a luglio 2022.

Credito v/Università di Verona per rimborso vigilanza di Viale Margherita I stralcio: come da accordi intercorsi con l’Università degli Studi di Verona, per il I stralcio di Viale Margherita l’Ateneo ha provveduto al rimborso delle spese relative al servizio di vigilanza direttamente connesso alla situazione pandemica. Si segnala che il credito, complessivamente pari ad € 26.169,00, è stato totalmente incassato in data 31/10/2022.

Credito v/Università di Verona per rimborso pulizie di Viale Margherita I stralcio: come previsto dalla convenzione in essere fra la Fondazione Studi Universitari di Vicenza e il Vicenza Univ Hub, l’Ateneo provvede al rimborso delle spese di pulizia per il I stralcio della sede di Viale Margherita a far data dal 01/01/2023. Il credito esposto in bilancio è relativo alle mensilità da settembre a dicembre 2022, in quanto i contributi di competenza del periodo gennaio-agosto 2022 sono stati interamente incassati in data 10/10/2022.

Credito v/Università di Padova per rimborso utenze di Viale Margherita II-III stralcio: riguarda il rimborso delle spese relative alle utenze (riscaldamento, energia elettrica, acqua) per le mensilità da ottobre 2021 a dicembre 2022, come da convenzione sottoscritta con l'Università degli Studi di Padova nel mese di giugno 2021.

Credito v/Università di Padova per rimborso pulizie di Viale Margherita II-III stralcio: riguarda il rimborso delle spese relative alle pulizie per le mensilità da ottobre 2021 a dicembre 2022, come da convenzione sottoscritta con l'Università degli Studi di Padova nel mese di giugno 2021.

Credito v/Università di Padova per rimborso manutenzioni di Viale Margherita II-III stralcio: riguarda il rimborso delle spese relative alle manutenzioni ordinarie per le mensilità da gennaio a dicembre 2022, come da convenzione sottoscritta con l'Università degli Studi di Padova nel mese di giugno 2021.

Credito v/Università di Padova per rimborso lavori extra-capitolato Viale Margherita II-III stralcio: come da convenzione sottoscritta nel mese di giugno 2021, il credito riguarda il rimborso delle spese relative ad interventi supplementari rispetto a quanto previsto dal capitolato iniziale dei nuovi stralci della sede di Viale Margherita, quali la capacità di interconnessione dell'edificio sia all'interno che verso l'esterno, la preparazione degli ambienti all'implementazione di sistemi multimediali di ultimissima generazione, l'utilizzo appieno delle potenzialità didattiche attuali e future del nuovo complesso.

Altri crediti: la voce riguarda principalmente crediti vari che risultano ancora da incassare alla data del 31/12/2022 ovvero: il credito per interessi netti maturati nel 2022, e non ancora capitalizzati, sulla polizza Aviva per € 30.835,58; un rimborso di energia elettrica da parte del gestore dei distributori automatici per € 2.300,00; il credito verso la FSU istituzionale per € 3.502,87 che è una partita finanziaria tra il conto corrente della FSU istituzionale e quello della FSU commerciale con la quale vengono ripartiti le retribuzioni e i contributi del personale assegnato alla FSU commerciale; altri crediti di minore rilevanza.

7) DISPONIBILITA' LIQUIDE

[STATO PATRIMONIALE – ATTIVO – SEZIONE C – IV]

Le disponibilità liquide sono così costituite:

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Banca Intesa Spa c/c di gestione	604.507	233.535	-370.972
Banca Intesa Spa c/c patrimonio	4.815	4.849	+34
Fineco Bank Spa c/c	4.243	4.143	-100
Polizza assicurativa Aviva	2.147.866	2.196.137	+48.271
Totale saldo banche e polizza	2.761.431	2.438.663*	-322.768*
Cassa	304	444	+140
Totale liquidità	2.761.735	2.439.107	-322.628
di cui indisponibili pari al Fondo dotazione (A)	774.684	774.684	0
di cui disponibili = Totale liquidità - A	1.987.051	1.664.423	-322.628

* € 2.438.664 arrotondato € -1

* € -322.767 arrotondato € -1

La variazione totale della liquidità dell'anno 2022 rispetto al 2021 è pari a € - 322.628 e si esplica principalmente nell'importante impegno finanziario sostenuto al fine di garantire l'avviamento del nuovo corso di laurea in Design erogato dall'Università IUAV oltre che in un generale aumento delle uscite dovuto alla piena operatività dei nuovi stralci della sede di Viale Margherita, non compensato nel 2022 dal pronto e contestuale rimborso in particolare da parte dell'Università di Padova.

Inoltre si ricorda che in data 07/06/2017 è stata sottoscritta una polizza assicurativa ramo I in gestione separata, come da delibera del Consiglio di Amministrazione del 06/12/2016 per l'importo complessivo di € 1.000.000 (€ 230.000 accantonati da c/c bancario gestione ordinaria oltre a € 770.000 da c/c bancario gestione patrimoniale); successivamente in data 05/10/2018 si è provveduto ad incrementare, come da delibera del Comitato Esecutivo del 25/06/2018, l'importo della polizza di ulteriori € 500.000. Inoltre, in data 20/12/2021 si è provveduto ad incrementare, come da delibera del Comitato Esecutivo del 07/06/2021, l'importo della polizza di ulteriori € 500.000. Al 31/12/2022 la polizza ha un valore totale di € 2.196.137, valore che comprende la ricapitalizzazione del rendimento maturato fino al quinto anno di polizza ovvero fino al 07/06/2022. Si ricorda che da giugno 2020 l'intero capitale investito in polizza Aviva è svincolabile senza l'applicazione di penali. Inoltre, si ricorda che € 770.000 investiti nella polizza, non risultano disponibili in quanto facenti parte del Fondo di dotazione complessivamente pari a € 774.684.

8) RATEI E RISCONTI ATTIVI

[STATO PATRIMONIALE – ATTIVO – SEZIONE D – 2]

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Ratei attivi			
Ratei attivi vari	0		0
Totale	0	0	0
Risconti attivi			
Convenzione UNIPD - Ingegneria	24.000	24.000	0
Convenzione UNIPD - SIA	100.000	0	- 100.000
Convenzione IUAV - Design	373.134	310.668	- 62.466
Altri Risconti Attivi	4.694	4.463	- 231
Assicurazioni	7.454	7.989	+ 535
Totale	509.282	347.121*	-162.161*
Totale complessivo	509.282	347.121	- 162.161

* € 347.120 arrotondato € +1

* € -161.162 arrotondato € +1

I ratei attivi e i risconti attivi – quali registrazioni effettuate per la contabilizzazione dei costi a cavallo tra più esercizi contabili nel rispetto del principio della competenza - riguardano principalmente le rilevazioni contabili delle convenzioni con gli Atenei, in particolare con l’Università IUAV (€ 310.668) e con l’Università di Padova per Ingegneria (€ 24.000).

Inoltre, risultano essere oggetto di ratei e risconti: utenze, canoni di manutenzione, noleggi, affitti spazi di laboratorio e polizze assicurative.

9) PATRIMONIO NETTO

[STATO PATRIMONIALE – PASSIVO E PATRIMONIO NETTO – SEZIONE A]

La composizione e le variazioni intervenute nelle varie voci che compongono il patrimonio netto sono qui di seguito specificate:

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Fondo di dotazione da versamenti Fondatori	774.684	774.684	0
Riserva da avanzi di esercizi precedenti	1.494.260	1.564.553	+ 70.293
Altre Riserve	768.252	876.720	+ 108.468
<i>Riserva per investimenti futuri Viale Margherita</i>	<i>568.252</i>	<i>568.252</i>	<i>0</i>
<i>Fondo Polo Design</i>	<i>200.000</i>	<i>58.468</i>	<i>- 141.532</i>
<i>Fondo Progetto Dall'Idea alla Realtà</i>	<i>0</i>	<i>250.000</i>	<i>+ 250.000</i>
Utili (Perdite) portati a nuovo	0	0	0
Utile (Perdita) dell’esercizio	70.293	92.413	+ 22.120
Totale	3.107.489	3.308.370	+ 200.881

Fondo di dotazione da versamenti Fondatori: rappresenta la quota di patrimonio costituita come

previsto dall'art. 4 c. 2 lett. a) dello Statuto della Fondazione Studi Universitari di Vicenza.

Il patrimonio della Fondazione rappresenta altresì la garanzia per i terzi che entrano in rapporto con la Fondazione. Il fondo di dotazione è costituito dalla somma di € 774.684, che è stata interamente versata dai Soci Fondatori Provincia di Vicenza, Comune di Vicenza e C.C.I.A.A. di Vicenza, secondo gli impegni assunti all'atto della costituzione della Fondazione, che prevedevano il versamento da parte di ciascun Fondatore di € 51.645,60 per ognuno dei primi 5 esercizi di vita della Fondazione (nel 2006 il fondo è stato completamente costituito).

Riserva da avanzi di esercizi precedenti: è costituita dagli avanzi di gestione che la Fondazione ha conseguito fino alla data del 31/12/2013. Successivamente è stata utilizzata nell'anno 2017 per la copertura della perdita di esercizio riferita all'annualità di bilancio 2016 e nell'anno 2022 per la destinazione dell'avanzo di gestione riferito all'annualità di bilancio 2021.

Altre riserve:

- *Riserva per investimenti futuri Viale Margherita*: è stata costituita accantonando gli avanzi degli esercizi degli anni 2014, 2015, 2017, 2018, 2019 e 2020 in sede di approvazione del bilancio consuntivo per far fronte agli investimenti preventivati in mobilio e attrezzature per l'ampliamento della sede di Viale Margherita;
- *Fondo Polo Design*: riguarda le risorse utili a finanziare l'allestimento degli spazi destinati al corso di laurea in Design erogato da IUAV;
- *Fondi Progetto Dall'idea alla Realtà*: riguarda le risorse utili a finanziare la creazione di un Centro di Competenza con un Laboratorio di realtà virtuale e di un Front Desk e l'attivazione dei Quality Stage e Club di Aziende, di Gruppi di Studio e di collaborazioni di ricerca.

Utile dell'esercizio 2022: risulta di € 92.413; la variazione tra il risultato del 2021 (+ 70.293) e quello del 2022 (+ 92.413) è pari a + € 22.120.

10) FONDO PER RISCHI ED ONERI

[STATO PATRIMONIALE – PASSIVO E PATRIMONIO NETTO – SEZIONE B]

Si ritiene opportuno mantenere il Fondo per rischi e oneri per una svalutazione cautelare e prudentiale dei crediti vantati dalla Fondazione per l'importo di € 54.750.

11) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO

[STATO PATRIMONIALE – PASSIVO E PATRIMONIO NETTO – SEZIONE C]

Nella tabella si riporta la movimentazione del fondo per le annualità 2021 e 2022.

	2021	2022	Variazioni
Fondo TFR iniziale	144.646	165.187	+ 20.541
Indennità TFR liquidate	0	-38.989	- 38.989
Accantonamento TFR dell'esercizio	22.719	27.265	+ 4.546
Imposte su TFR	-1072	-2140	- 1.068
Recuperi IVS (contrib. Previd.)	-1.106	-975	+ 131
Totale TFR	165.187	150.348	- 14.839
Versamenti a fondi di categoria e assicurativi	4.521	5.352	+ 831
Totale	169.708	155.700	- 14.008

12) DEBITI

[STATO PATRIMONIALE – PASSIVO E PATRIMONIO NETTO – SEZIONE D]

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Debiti v/Fornitori	145.888	128.235	- 17.653
Debiti Tributari	66.172	77.833	+ 11.661
Debiti v/Istituti Previdenziali	24.857	17.874	- 6.983
Altri Debiti:	1.523.958	1.652.075	+ 128.117
<i>di cui Debiti v/Dipendenti</i>	18.622	17.905	- 717
<i>di cui Debiti per convenzioni con Atenei</i>	1.195.134	994.134	- 201.000
<i>di cui Debiti per lavori extra-capitolato</i>	301.200	301.200	0
<i>di cui Debiti per lavori sede San Biagio</i>	0	300.000	+ 300.000
<i>di cui Altri</i>	9.002*	38.836	+ 29.834
Totale debiti	1.760.875	1.876.017	+ 115.142

* € 9.003 arrotondato € -1

Debiti v/Fornitori: la diminuzione rispetto al 31/12/2021 è principalmente dovuta al pagamento di importanti commesse durante l'esercizio 2022, nonché ad una generale contrazione dei costi nelle mensilità di novembre e dicembre rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente.

Debiti Tributari: riguardano principalmente le ritenute su retribuzioni del personale dipendente, l'IVA a debito versata a gennaio 2023 riferita a dicembre 2022; le ritenute sugli interessi maturati sulla polizza Aviva al 31/12/2022 nella misura del 20,07% rilevati per competenza essendo non scomputabili dalle imposte della FSU istituzionale e altri tributi minori.

Debiti v/Istituti Previdenziali: riguardano i contributi sulle retribuzioni delle mensilità di novembre e dicembre 2022, sulle ferie e sui permessi non usufruiti e sul rateo della quattordicesima mensilità dei dipendenti.

Altri Debiti:

- *Debiti v/Dipendenti*: sono relativi alle retribuzioni del mese di dicembre 2022;
- *Debiti per convenzioni con Atenei*: la voce riguarda le quote che la Fondazione deve ancora versare all'Università di Verona per la convenzione di Economia per € 450.000; all'Università di Padova per la convenzione di Sicurezza Alimentare per € 100.000; all'Università di Padova per la convenzione di Ingegneria per € 35.000 per l'A.A. 2021/2022. Inoltre, per l'Anno Accademico 2022/2023 si è previsto in via precauzionale un impegno verso l'Ateneo Patavino per Ingegneria in linea con l'anno precedente e pari a € 36.000. Infine si ricorda il debito di € 373.134 relativo alla convenzione sottoscritta con IUAV nel mese di giugno 2021 afferente agli Anni Accademici dal 2022/2023 al 2026/2027. Il decremento dei debiti per convenzione con Atenei è principalmente dovuto al pagamento di € 200.000 relativi alle quote della convenzione con SIA per gli Anni Accademici 2019/2020 e 2020/2021.
- *Debiti per lavori extra-capitolato*: riguarda il debito in essere verso la Provincia di Vicenza relativo alle spese sostenute dalla stessa in relazione ad interventi supplementari rispetto a quanto previsto dal capitolato iniziale relativo ai nuovi stralci della sede di Viale Margherita: essi riguardano la capacità di interconnessione dell'edificio sia all'interno che verso l'esterno, la preparazione degli ambienti all'implementazione di sistemi multimediali di ultimissima generazione, l'utilizzo appieno delle potenzialità didattiche attuali e future del nuovo complesso;
- *Debiti per lavori sede San Biagio*: riguarda il debito in essere verso il Comune di Vicenza relativo alle spese da sostenere in relazione agli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione funzionale di palazzo ex-ACI in piazza San Biagio n. 1 a Vicenza. La Fondazione Studi Universitari di Vicenza si è impegnata a sostenere i costi degli interventi, progettati e realizzati dal Comune di Vicenza, con una quota pari ad € 300.000,00 che verrà versata al Comune di Vicenza entro dieci giorni dalla trasmissione degli stati di avanzamento lavori in misura proporzionale al valore del singolo stato di avanzamento lavori pagato.
- *Altri*: la voce è principalmente composta dalla stima del debito relativo al costo dell'imposta TARI per il II-III stralcio della sede di Viale Margherita da ottobre 2021 a dicembre 2022 e dal debito della FSU istituzionale nei confronti della FSU commerciale; si ricorda infatti che la FSU istituzionale corrisponde le retribuzioni e i contributi del personale assegnato all'attività

commerciale della FSU, così in questa partita finanziaria transitano le regolazioni delle partite a pagamento tra l'attività istituzionale e quella commerciale. Compongono questa voce anche i debiti per affitti dei Laboratori SIA destinati alla didattica e da altri debiti di minore entità.

13) RATEI E RISCONTI PASSIVI

[STATO PATRIMONIALE – PASSIVO E PATRIMONIO NETTO – SEZIONE E]

	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Ratei passivi			
Costi generali	0	4.476	+4.476
Personale	38.536	33.646	-4.890
Totale	38.536	38.122	-414
Risconti passivi			
Contributo UNIPD - Lavori extra-capitolato	281.120	261.040	-20.080
Contributi Soci Sostenitori	106.667	106.667	0
Progetti Fondazione Cariverona	52.914	30.386	-22.528
Polo Design Fondazione Cariverona - IUAV	0	92.726	+92.726
Altri	2.362	1.641	-721
Totale	443.063	492.459*	+49.396*
Totale complessivo	481.599	530.581	+48.982

* € 492.460 arrotondato € -1

* € 49.397 arrotondato € -1

La voce risconti passivi comprende quote di ricavi conseguiti nell'esercizio 2022 ma di competenza degli esercizi successivi. Si tratta in via prevalente della rettifica delle voci:

- *Contributo UNIPD – Lavori extra-capitolato*: riguarda il risconto del rimborso spese di € 301.200 da parte dell'Università degli Studi di Padova per interventi supplementari di interconnessione, commissionati dalla FSU alla Provincia di Vicenza, rispetto a quanto previsto dal capitolato iniziale relativo ai nuovi stralci della sede di Viale Margherita. Si è ritenuto opportuno ammortizzare il costo dei suddetti interventi in 15 anni, ovvero la durata della convenzione per la concessione degli spazi sottoscritta con l'Università di Padova; parimenti, il ricavo generato dal contributo a copertura dei costi viene rateizzato con la medesima tempistica;
- *Contributi Soci Sostenitori*: comprende per il 2022 le quote di ricavi sospesi riferite all'Anno Accademico 2022/2023 dei Soci Sostenitori Confindustria Vicenza per € 80.000 e Regione Veneto per € 26.666,67;
- *Progetti Fondazione Cariverona*: nell'esercizio 2022 sono state sospese le quote di ricavi di

competenza degli esercizi successivi per € 30.385,60, di cui: € 1.646,55 riferiti al *Progetto 3 Poli VI - IV*^ quota anno 2019 beni ammortizzati al 15%; € 2.520,01 riferiti al *Progetto 3 Poli VI - IV*^ quota anno 2019 beni ammortizzati al 20%; € 7.078,93 riferiti al *Progetto Innopower - III*^ quota anno 2020; € 19.140,11 riferiti al *Progetto Innopower - II*^ quota anno 2021;

- *Polo Design Fondazione Cariverona - IUAV*: nell'esercizio 2022 sono state sospese le quote di ricavi di competenza degli esercizi successivi per € 92.725,70, di cui: € 41.463,22 riferiti al *Bando Polo Design I*^ quota anno 2022 beni ammortizzati al 12%; € 50.364,52 riferiti al *Bando Polo Design I*^ quota anno 2022 beni ammortizzati al 20%; € 897,96 riferiti al *Bando Polo Design I*^ quota anno 2022 beni ammortizzati al 33%;

- *Altri*: riguarda la quota del Bonus Fiscale Adeguamento Ambienti di Lavoro, a fronte delle necessità del periodo pandemico, di € 1.641. In merito a tale Bonus, si è proceduto a rilevare il provento a conto economico con la stessa temporalità con la quale i beni strumentali oggetto di credito di imposta rilasciano il costo a bilancio attraverso il processo di ammortamento; la quota futura di provento è stata sospesa con l'iscrizione del risconto passivo.

NOTE E COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

I ricavi sono così composti:

	2021	2022	Variazioni
Ricavi da contributi	1.101.015	1.151.336	+ 50.321
Altri ricavi	287.657	689.046	+ 401.389
Totali	1.388.672	1.840.382	+ 451.710

14) RICAVI DA CONTRIBUTI

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE A – 1]

Ricavi da contributi	2021	2022	Variazioni
Contributi Soci Fondatori	860.000	860.000	0
<i>Comune di Vicenza</i>	300.000	300.000	0
<i>Provincia di Vicenza</i>	260.000	260.000	0
<i>C.C.I.A.A. di Vicenza</i>	300.000	300.000	0
Contributi Soci Sostenitori	160.000	210.000	+50.000
<i>Confindustria Vicenza</i>	120.000	120.000	0
<i>Regione Veneto</i>	40.000	40.000	0
<i>Viacqua</i>	0	50.000	+50.000
Contributi borse di dottorato e di ricerca	4.000	0	-4.000
Ricavi per progetti finanziati	57.014	22.528	-34.486
Ricavi Polo Design	0	48.806	+48.806
Ricavi attività commerciale	20.000	10.002	-9.998
Totali	1.101.015*	1.151.336	+50.321*

* € 1.101.014 arrotondato € +1

* € 50.322 arrotondato € -1

Contributi Soci Fondatori: la voce riporta i valori definiti con la convenzione triennale 2021-2022-2023 tra Soci Fondatori e FSU.

Come previsto dalla convenzione in essere con i Soci Fondatori, nella relazione contabile a pag. 33 si sono indicate espressamente le spese che sono state coperte con i contributi ordinari riferiti all'anno 2022.

Contributi Soci Sostenitori: con riferimento al Socio Sostenitore Confindustria Vicenza, il contributo degli ultimi due Anni Accademici non ha subito variazioni e si mantiene costante a € 120.000.

Analogamente, con riferimento al Socio Sostenitore Regione Veneto, il contributo non ha subito variazioni e si mantiene costante a € 40.000.

Inoltre, in data 09/05/2022 è avvenuta la nomina a Socio Sostenitore di Viacqua SPA, il cui contributo per l'esercizio 2022 ha un importo pari ad € 50.000.

Ricavi per progetti finanziati: voce nella quale confluiscono i ricavi di competenza inerenti i progetti di ricerca finanziati che, per il principio di correlazione tra costi e ricavi, sono oggetto di rettifica grazie alla rilevazione di un risconto passivo affinché siano allineati ai costi di competenza dell'anno.

Ricavi Polo Design: voce nella quale confluiscono i ricavi di competenza inerenti il contributo stanziato dalla Fondazione Cariverona per l'allestimento degli spazi dedicati al corso in Design erogato dall'Università IUAV che, per il principio di correlazione tra costi e ricavi, sono oggetto di rettifica grazie alla rilevazione di un risconto passivo affinché siano allineati ai costi di competenza dell'anno.

Ricavi attività commerciale: voce nella quale confluiscono i ricavi di natura commerciale. I contributi per sponsorizzazioni di competenza 2022 sono pari a € 10.000 e sono relativi all'impegno sottoscritto da Zeta Farmaceutici Spa. Nell'esercizio 2022, analogamente a quanto avvenuto nel corso dell'anno 2021, non vi sono stati contributi per la concessione sale.

15) ALTRI RICAVI E PROVENTI

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE A – 5b]

Sono così composti nel dettaglio:

	2021	2022	Variazioni
Rimborsi utenze sede Viale Margherita I stralcio (UNIVR)	148.132	172.116	+ 23.984
Rimborsi vigilanza sede Viale Margherita I stralcio (UNIVR)	12.307	13.862	+ 1.555
Rimborsi pulizie sede Viale Margherita I stralcio (UNIVR)	0	39.905	+ 39.905
Rimborsi utenze sede Viale Margherita II-III stralcio (UNIPD)	85.887	340.849	+ 254.962
Rimborsi pulizie sede Viale Margherita II-III stralcio (UNIPD)	15.224	45.457	+ 30.233
Rimborsi manutenzioni sede Viale Margherita II-III stralcio (UNIPD)	0	50.883	+ 50.883
Rimborsi lavori extra-capitolato sede Viale Margherita II-III stralcio (UNIPD)	20.080	20.080	0
Rimborsi assicurativi	2.916	0	- 2.916
Altri ricavi	3.112	5.892	+ 2.780
Totali	287.657*	689.046*	+ 401.389*

* € 287.658 arrotondato a € -1

* € 689.044 arrotondato a € +2

* € 401.386 arrotondato a € +3

Voce rilevante è il rimborso delle spese relative a 1/3 delle utenze della sede di Viale Margherita (per riscaldamento, energia elettrica, acqua) da parte dell'Ateneo di Verona per € 172.116,48. Tale voce aumenta rispetto all'esercizio 2021 a causa del generale incremento dei costi energetici. Si ricorda che le normative in merito al contenimento dell'emergenza Covid 19 hanno imposto il divieto di ricircolo dell'aria per circa 11 mensilità causando maggiori consumi di corrente elettrica. Inoltre, analogamente a quanto avvenuto nell'esercizio 2021, dal 01/01/2022 al 30/04/2022 sono stati riconosciuti a rimborso dall'Ateneo di Verona anche le spese di vigilanza per € 13.862,24. Tale logica di rimborso è venuta meno con il decadimento della normativa afferente al controllo del

green-pass.

Come da aggiornamenti della convenzione sottoscritta con il VUH, l'Università di Verona garantisce il rimborso delle spese di pulizia del I stralcio della sede di Viale Margherita dal 01/01/2022. Ciò genera un ricavo di € 39.905,06.

Come da convenzione sottoscritta nel mese di giugno 2021, l'Università di Padova rimborsa i costi afferenti le utenze del II-III stralcio della sede di Viale Margherita, complessivamente quantificati in € 340.849,31 derivanti dalla stima dei 2/3 del totale. Inoltre, la convenzione prevede il rimborso delle pulizie e delle manutenzioni ordinarie del II-III stralcio della sede di Viale Margherita, i cui importi per l'esercizio 2022 risultano essere rispettivamente pari ad € 45.457,45 e ad € 50.833,30. Infine, la stessa convenzione prevede il rimborso dei lavori extra-capitolato complessivamente pari ad € 301.200 e, poiché i relativi lavori di adeguamento hanno valenza pluriennale, anche il relativo ricavo viene imputato in un arco temporale (quindici anni) pari alla durata della convenzione per la concessione degli spazi (la quota annuale risulta essere di € 20.080).

Altri ricavi è principalmente composta dai rimborsi per i distributori automatici ubicati nelle sedi per € 4.300 e altri minori.

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi sono così composti:

	2021	2022	Variazioni
Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci (costi per corsi iniziative e progetti)	4.204	16.344	+ 12.140
Per servizi	668.468	1.086.997	+ 418.529
Per godimento beni di terzi	31.999	35.243	+ 3.244
Per il personale	536.243	500.224	- 36.019
<i>Retribuzioni</i>	<i>373.469</i>	<i>346.551</i>	<i>- 26.918</i>
<i>Contributi previdenziali ed assicurativi</i>	<i>126.844</i>	<i>111.723</i>	<i>- 15.121</i>
<i>Trattamento di fine rapporto</i>	<i>33.372</i>	<i>39.333</i>	<i>+ 5.961</i>
<i>Altri costi</i>	<i>2.558</i>	<i>2.617</i>	<i>+ 59</i>
Ammortamenti e svalutazioni	90.373	109.674	+ 19.301
<i>Ammortamento immobilizzazioni immateriali</i>	<i>23.359</i>	<i>22.371</i>	<i>- 988</i>
<i>Ammortamento immobilizzazioni materiali</i>	<i>67.014</i>	<i>87.303</i>	<i>+ 20.289</i>
<i>Svalutazione delle immobilizzazioni</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Svalutazione crediti</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Accantonamento per rischi e oneri	0	0	0
Oneri diversi di gestione	5.542	31.373	+ 25.831
Totali	1.336.829	1.779.855	+ 443.026

16) MATERIE PRIME SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI (COSTI PER CORSI, INIZIATIVE E PROGETTI)

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE B – 6]

	2021	2022	Variazioni
Corsi, convegni e iniziative	1.164	1.796	+ 632
Altre spese	1.154	1.911	+ 757
Promozione eventi (FSU comm.le)	0	0	0
Spese progetti	1.887	0	- 1.887
Spese Polo Design	0	12.637	+ 12.637
Totali	4.204*	16.344	+ 12.140*

* € 4.205 arrotondato € -1

* € 12.139 arrotondato € +1

Le prime due voci riguardano acquisti inerenti la VI-University Card, la cancelleria, la formazione dei dipendenti della FSU, piccoli beni strumentali di veloce obsolescenza. Nel 2022, analogamente a quanto avvenuto durante l'esercizio 2021, non si sono sostenute iniziative in presenza che abbiano comportato particolari costi di promozione.

Le spese per progetti si sono azzerate conseguentemente alla conclusione dei progetti di ricerca nel corso dell'esercizio 2021.

A partire dall'esercizio 2022, risultano presenti le spese relative alle operazioni di allestimento degli spazi dedicati al corso di Design erogato da IUAV.

17) PER SERVIZI

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE B – 7]

Sono così composti nel dettaglio:

	2021	2022	Variazioni
Costi convenzioni (Atenei e altre minori)	145.142	201.370	+ 56.228
Borse di dottorato e di ricerca	4.000	0	- 4.000
Costi adeguamento spazi	0	9.815	+ 9.815
Spese di trasporto e facchinaggio	201	11.226	+ 11.025
Spese di manutenzione	47.113	96.575	+ 49.462
Spese varie sede Viale Margherita	7.387	11.430	+ 4.043
Canoni di assistenza	4.795	4.679	- 116
Assicurazioni varie e polizze fideiussorie	19.992	24.519	+ 4.527
Spese servizio di pulizia	77.034	95.539	+ 18.505
Spese telefoniche	5.064	2.466	- 2.598
Riscaldamento	73.368	137.214	+ 63.846
Energia elettrica	163.681	372.826	+ 209.145
Acqua	8.845	17.130	+ 8.285
Spese postali	72	30	- 42
Consulenze e servizi vari	15.289	11.186	- 4.103
Servizio di custodia	25.959	35.255	+ 9.296
Consulenze amministrative fiscali	14.173	14.239	+ 66
Compensi revisori dei conti	17.129	17.129	0
Compensi e contributi co.co.pro./co.co.co.	16.570	182	- 16.388
Spese di rappresentanza	1.999	3.836	+ 1.837
Spese bancarie	2.771	969	- 1.802
Servizi diversi	1.789	1.824	+ 35
Servizi per lavoro interinale	0	0	0
Servizi di comunicazione	16.094	17.560	+ 1.466
Totali	668.468*	1.086.997*	+418.529*

* € 668.467 arrotondato € +1

* € 1.086.997 arrotondato € -2

* € 418.532 arrotondato € -3

Dettaglio principali variazioni:

- Costi convenzioni: il costo del 2022 si compone dell'importo della convenzione per Ingegneria per l'Anno Accademico 2021/2022 e della stima dell'importo della stessa per l'Anno Accademico 2022/2023 per un totale di € 34.000, della convenzione per Sicurezza Alimentare che ammonta a € 100.000, della quota di competenza della convenzione per Design per l'Anno Accademico 2022/2023 per € 62.465,57 e del contratto di affitto dei locali a Thiene per i laboratori di SIA cessato il 30/06/2022 per un totale di € 4.904,40;

- Costi adeguamento spazi: la voce riguarda i lavori di adeguamento eseguiti presso gli spazi destinati ad ospitare i laboratori di ricerca di Sicurezza Alimentare presso Elovator Hub e ad ospitare il nuovo corso di laurea in Design presso il III stralcio del complesso universitario di Viale Margherita;

- Spese di manutenzione: sono qui incluse le spese per le manutenzioni delle sedi;

- Spese varie sede Viale Margherita: sono qui incluse le spese residuali afferenti la sede di Viale Margherita;

- Riscaldamento, energia elettrica, acqua: il generale aumento dei costi per utenze è imputabile all'aumento generalizzato dei costi energetici e alla piena operatività dei nuovi stralci della sede di Viale Margherita;
- Consulenze e servizi vari: trattasi principalmente della consulenza finanziaria della società Consultique di € 8.880 e della consulenza in materia di sicurezza del lavoro;
- Compensi e contributi co.co.pro./co.co.co.: il costo è notevolmente diminuito nell'annualità 2022 a fronte della conclusione dei progetti nel corso dell'esercizio 2021;
- Spese di rappresentanza: trattasi di spese di rappresentanza e spese di ospitalità per promuovere attività al fine di accrescere e consolidare pubbliche relazioni di interesse per la FSU come con referenti accademici, stakeholders, collaboratori;
- Servizi di comunicazione: trattasi di spese sostenute per il Progetto Comunicazione che prevede la revisione dell'immagine della Fondazione, nonché l'affidamento esterno dei servizi di ufficio stampa e gestione dei social network (Facebook e Instagram);

18) PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE B – 8]

Nel 2022 sono stati sostenuti € 35.243,40 per il godimento di beni di terzi: in particolare per l'uso degli spazi laboratoriali per Sicurezza Alimentare siti in Borgo Casale (€ 14.400) e in Strada Sant'Antonino (€ 1.866,33), per l'affitto delle aule studio di Viale Margherita 52 (€ 1.800), per il contratto di noleggio a lungo termine di un'auto in uso promiscuo (€ 13.694,69) e per il relativo carburante (€ 3.482,38).

19) PER IL PERSONALE

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE B – 9]

	2021	2022	Variazioni
Retribuzioni	373.469	346.551	- 26.918
Contributi previdenziali ed assicurativi	126.844	111.723	- 15.121
TFR	33.372	39.333	+ 5.961
Altri costi (rimborso spese, mensa, visite mediche, altri)	2.558	2.617	+ 59
Totali	536.243	500.224	-36.019

La diminuzione pari a € 36.019 per le spese per il personale è determinata principalmente dalla diminuzione dell'organico di una unità registrata a partire dal mese di gennaio 2022 e da una generale diminuzione dei costi sospesi (ferie, permessi, mensilità aggiuntive). Per alcune mensilità del 2022 la Fondazione si è avvalsa della collaborazione di una addetto a chiamata.

La Fondazione Studi Universitari applica il C.C.N.L. di lavoro per i dipendenti da aziende del terziario, della distribuzione e dei servizi.

Personale a tempo indeterminato	31/12/2021	31/12/2022	Variazioni
Dirigenti	1	1	0
Impiegati	9	8	-1
Operai	1	1	0
Totali a tempo indeterminato	11	10	-1

Personale a tempo determinato	31/12/2021	31/12/2022	Variazioni
Dirigenti	0	0	0
Impiegati	0	0	0
Operai	0	0	0
Totali a tempo determinato	0	0	0

TOTALE GENERALE NUMERO DIPENDENTI	11	10	-1
--	-----------	-----------	-----------

Lavoratore a chiamata	0	1	+1
-----------------------	---	---	----

20) AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE B – 10]

Le voci riferite agli ammortamenti delle immobilizzazioni sono già illustrate nelle sezioni “Immobilizzazioni immateriali” ed “Immobilizzazioni materiali e finanziarie” ai punti 2 e 3 della presente Nota Integrativa.

21) ONERI DIVERSI DI GESTIONE

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE B – 14]

	2021	2022	Variazioni
Tassa rifiuti sedi universitarie	3.811	28.846	+ 25.035
Abbonamenti a giornali e riviste	337	257	- 80
Quote associative (ASCOM)	750	750	0
Spese diverse e materiale di consumo	323	1.299	+ 976
Altre	322	221	- 101
Totale	5.542*	31.373	+25.831*

* € 5.543 arrotondato € -1

* € 25.830 arrotondato € +1

Nel 2021 la tassa rifiuti risente delle agevolazioni tariffarie dovute alla situazione pandemica; nel 2022 l'importo stimato della tassa non è soggetto ad agevolazione e annovera la piena operativa degli spazi di Viale Margherita.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

22) INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE C – 17]

	2021	2022	Variazioni
Totale interessi attivi	44.004	56.974	+ 12.970
Interessi attivi su conti correnti bancari	297	2.954	+ 2.657
Interessi attivi su depositi vincolati	43.707	54.020	+ 10.313
Totale interessi passivi e oneri finanziari	8.943	10.842	+ 1.899
Ritenute su depositi non scomputabili	8.943	10.842	+ 1.899
Totale	35.061	46.132	+ 11.071

Nell'anno 2022 si rileva un incremento degli interessi attivi bancari a causa di un aumento dei tassi di interesse. Prosegue l'investimento sulla polizza Aviva di € 2.196.136,61 già descritto al punto 7) *Disponibilità liquide* della presente Nota Integrativa, che ha determinato un aumento degli interessi attivi su depositi vincolati; l'importo di € 46.132 rappresenta gli interessi attivi netti maturati nel 2022 al lordo della ritenuta stimata in € 10.842; si ricorda che la ritenuta su suddetti interessi è un costo di competenza in quanto non scomputabile poiché la FSU istituzionale non è soggetta a IRES.

IMPOSTE

23) IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO

[CONTO ECONOMICO – SEZIONE E – 22]

	2021	2022	Variazioni
IRES (quota FSU commerciale)	679	547	- 132
IRAP	15.932	13.699	- 2.233
Totale	16.611	14.246	- 2.365

Nell'esercizio 2022 si registra un decremento delle imposte dovute alla riduzione del risultato di esercizio della FSU commerciale e a una generale diminuzione del costo del personale.

PROSPETTO RIASSUNTIVO RICAVI E COSTI ATTIVITÀ COMMERCIALE

Costi commerciali	2021	2022	Ricavi commerciali	2021	2022
Consulenze amministrative fiscali	1.804	1.804	Contributi per sponsorizzazioni	20.000	10.000
Spese servizi vari	170	190	Ricavi concessione in uso sale e altri	1	2
Oneri diversi di gestione e arrotondamenti passivi	19	35	Interessi attivi bancari	22	333
Spese personale e oneri contributivi	14.455	5.948			
Ammortamenti	62	0			
Imposte IRAP	684	79			
Imposte IRES	679	547			
Totale costi	17.872*	8.604			
Utile dell'esercizio	2.151	1.731			
Totale a pareggio	20.023	10.335	Totale ricavi	20.023	10.335

* € 17.873 arrotondato € -1

Si ricorda che nel 2011 è stata aperta la posizione IVA della Fondazione per le attività di noleggio sale attrezzate e Auditorium per convegni, riunioni e meeting, sponsorizzazioni, organizzazioni di convegni per conto proprio. Nel 2022 è in essere l'accordo per le sponsorizzazioni di ambienti della sede di Viale Margherita 87 da parte di Zeta Farmaceutici SPA.

Considerato l'andamento delle attività della FSU commerciale in termini di organizzazione di eventi e di concessione delle sale del complesso universitario che successivamente alla pandemia Covid non ha più registrato una ripresa considerevole e riscontrata la riduzione generalizzata dell'attività commerciale della Fondazione, il Comitato Esecutivo ha deliberato la riduzione della percentuale di costo promiscuo del personale dedicato a tale attività da imputare in bilancio.

Il bilancio dell'attività commerciale della FSU relativo all'anno 2022 chiude con un utile di € 1.731.

ALTRE INFORMAZIONI E NOTE

- Nessun onere finanziario è stato imputato a valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale;
- la Fondazione non ha crediti o debiti in valuta estera, non ha emesso strumenti finanziari, non

ha effettuato operazioni di Pronti Contro Termine;

- in applicazione del D.L. n. 78/2010 conv. in L. n. 122/210, artt. 5 e 6, le spettanze per gli incarichi di componente del Consiglio di Amministrazione e del Comitato Esecutivo della Fondazione Studi Universitari sono azzerate, mentre continuano ad essere erogate le spettanze dei componenti del Collegio dei Revisori;
- **il Bilancio Consuntivo della Fondazione Studi Universitari di Vicenza relativo all'esercizio 2022, chiude con un utile di € 92.412,92;**
- **si propone che l'utile di esercizio di € 92.412,92 venga destinato ad incremento della Riserva da avanzi di esercizi precedenti.**

Vicenza, 15 MAGGIO 2023

Il Presidente

Dott. Adamo Dalla Fontana

